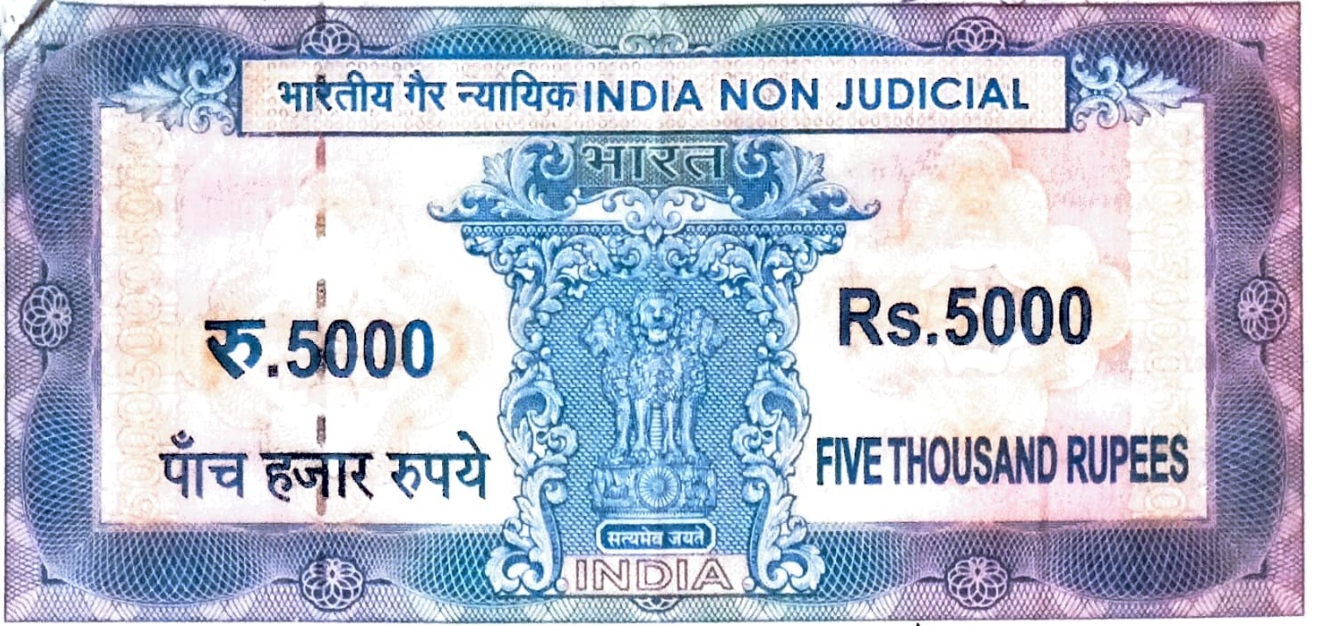


6299/22

I-6320/22



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

812/1865378/22

H 046493

18:45
Sun
22/6/22

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the enclosures attached with this document are the part of this document.

S. S. Mandal
Addl. District Sub-Registrar
Barabur, South 24 Parganas

23 JUN 2022

Soumyojit Bhattacharya

Same with Mithelvaria.

Manjari Bhattacharya

থানা বারুইপুর,

মৌজা সুবুদ্ধিপুর,

জমি ৩ কাঠা ১৩ ছটাক বা ৬.৩০ শতক,

মূল্য ৩২,০০,০০০/- টাকা।

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা।

--:88:--:88:--

K. S. Mandal

(২)

Soumyojit Bhattacharya

Source with Abhichin.

Manisari Bhattacharya

কোবালা গ্রহীতাদয় ৪:-

- ১) মনজিলা বেগম (MONJILA BEGUM), PAN-AHBPB6913F, VOTER CARD NO.-TYK0378497, ফোন-৭০৫৯৪৪৪৩০৩, আধার-৬৫০৯ ৯২২৭ ৮৭৩৫, স্বামী সাহানসাহ লস্কর, জাতি মুসলমান ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসাদি, সাং নজরুল সরনী, ওয়ার্ড নং ১৭, পোষ্ট ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা ৭০০১৪৪।
- ২) শ্রী শচীন্দ্র নাথ মণ্ডল, (SHRI SACHINDRA NATH MONDAL), PAN-AIDPM1887G, VOTER CARD NO.-WB/16/121/426533, ফোন-৯৮৩০৯৫২৬১৭, আধার-৯৪৯৪ ৯৮০৫ ৯০৮১, পিতা শ্রী নিরাপদ মণ্ডল, জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসাদি, সাং উত্তর রাধানগর, পোষ্ট মগরাহাট শ্যামপুর, থানা মগরাহাট, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন-৭৪৩৩৫৫।

কোবালা দাতাদয় ৪:-

- ১) শ্রী সৌম্যজিৎ ভট্টাচার্য (SHRI SOUMYOJIT BHATTACHARYA), PAN-ATTPB4347D, VOTER CARD NO.-TYK1081181, ফোন-৮০১৭২৭০৭৩৭, আধার-৮৯২৫ ১১০৭ ৭৮০৬, পিতা শ্রী সোমনাথ ভট্টাচার্য।
- ২) শ্রী সোমনাথ ভট্টাচার্য, (SHRI SOMENATH BHATTACHARJEE), PAN-AEEP9611A, VOTER CARD NO.-WB/18/104/177480, ফোন-৭০০৩৭৮২০০৪, আধার-৫৪৬৯ ০৩০২ ২৭২৬, পিতা স্বর্গীয় শিবচরণ ভট্টাচার্য।

RK

(৩)

Soumyojit Bhattacharya

Suman with Matuchania.

Manjari Bhattacharya

৩) শ্রীমতী মঞ্জুরী ভট্টাচার্য, (SMT. MANJARI BHATTACHARYA), PAN-AEGPB3396G, VOTER CARD NO.-WB/18/104/177232, ফোন-৮৯৬১০৯৪৬৪৫, আধার-২৯২৬ ০৭৫৮ ৮৩২২, স্বামী শ্রী সোমনাথ ভট্টাচার্য, সর্ব জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসাদি ও গৃহকার্যাদি, সর্ব সাং পদ্মপুকুর বারুইপুর কুলপী রোড, ওয়ার্ড নং ১২, পোস্ট ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা ৭০০১৪৪।

কস্য শুভ সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাধগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বারুইপুর এলাকাধীন মৌজা সুবুদ্ধিপুর, জে. এল. নং ৩২, বিগত জেলা জরিপে ২৪০ নং খতিয়ান হইতে আগত খণ্ড আর. এস. ৭৭৭ নং খতিয়ান এল. আর. ৫৩৭৬, ৫৪১০ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ও এল. আর. ২৯ নং দাগে বাস্তু ২০ শতক জমির মধ্যে ৫ আনা ৬ গণ্ড ২ কড়া ২ ক্রান্তি বা ১/৩ রকম অংশে ০৭ শতক জমি তন্মধ্যে অত্র ১,৩নং কোবালা দাতাধয় আমাদের খরিদা তাহা সম্পূর্ণ বিক্রীত ২ কাঠা জমি। এবং বিগত জেলা জরিপে ২৪০ নং খতিয়ান হইতে আগত খণ্ড আর. এস. ৭৭৭ নং খতিয়ান, এল. আর. ৫৩৯৩, ৫৪১০ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ও এল. আর. ২৯ নং দাগে বাস্তু ২০ শতক জমির মধ্যে ৫ আনা ৬ গণ্ড ২ কড়া ২ ক্রান্তি বা ১/৩ রকম অংশে ০৭ শতক জমি তন্মধ্যে ২ কাঠা জমির মধ্যে অত্র ২,৩নং কোবালা দাতাধয় আমাদের খরিদা তাহা সম্পূর্ণ বিক্রীত ১ কাঠা ১৩ ছটাক বা ০৩ শতক জমি। একুনে অত্র ১,৩নং দাতার “এ” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে ২ কাঠা + ২,৩ নং দাতার “জি” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি যাহা অত্র দলিল সাথ গ্রথিত একাংশী ভূত নব্বায় লাল রং দ্বারা বর্ডার অঙ্কিত নির্দিষ্ট “এ, জি” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে মোট ৩ কাঠা ১৩ ছটাক বা ৬.৩০ শতক জমি জমা

Rakshu

(8)

Soumyojit Bhattacharya

Soumyojit Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

অত্র দলিলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে মায় অন্যান্য সর্ব বিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ। উহা বারুইপুর মিউনিসিপ্যালিটির ১২ নং ওয়ার্ডের কুলপী রোড বাই লেন (সীতানাথ ব্যানার্জী রোড) স্থিত।

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত অত্র বিক্রীত জমি জমা জনৈক নরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের বহুকালের স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকে। অতঃপর উক্ত নরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় তথায় নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে তাহার নিজ নাম বরাবর চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া ভোগ দখলিকার থাকেন।

অতঃপর উক্ত নরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় তাহার নিজ নামিয় রেকর্ডিয় সম্পত্তিতে নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ২৯/০১/১৯৭২ তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং ১, ভলুম নং ৯, পাতা ৮৩ নং হইতে ৯০ নং ১৯৭২ সালের ৩৫৫ নং পারিবারিক সেটেলমেন্ট পত্র দলিল দ্বারা তাহার সাত পুত্র অনিল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, সুনীল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, শ্যামল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, নির্মল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, অলক কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, পুলক কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, প্রদীপ কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়দিগকে অর্পণ করিয়া স্বত্ববান থাকেন। উক্ত সেটেলমেন্টপত্র দলিলে উল্লেখ থাকে যে, উক্ত নরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় ও তাহার স্ত্রী কমলা বালা দেবী দুইজনের জীবদ্দশায় পুত্রগন কেহ বিক্রয় বা কোন প্রকারের হস্তান্তর করিতে পারিবে না।

এমতাবস্থায় উক্ত নরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় তাহার সাত পুত্রকে সেটেলমেন্ট দলিল দ্বারা দান করিয়া ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় তাহার কিছুকাল পর তাহারা

R/S

(৫)
Soumyojit Bhattacharya
Sund with Mother-in-law.
Manisari Bhattacharya

স্বামী-স্ত্রী উভয়েই পরলোক গমন করিলে পর উক্ত সেটেলমেন্টপত্র দলিল দ্বারা তৎদায়িত পৃথক চিহ্নিত মতে সাত পুত্র উক্ত অনিল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, সুনীল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, শ্যামল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, নির্মল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, অলক কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, পুলক কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়, প্রদীপ কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়গন পূর্ণ স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া যে যাহার চিহ্নিত প্রাপ্তগত সম্পত্তিতে ভোগবান ও দখলিকার থাকেন।

অতঃপর উক্ত প্রদীপ কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় উক্ত সেটেলমেন্টপত্র দলিলে “চ” তফসিল ভুক্ত অত্র ১ ও ৩ নং কোবালা দাতার বিক্রীত ২ কাঠা জমি জমা সহ আরো জমি জমা একক রূপে নিবুঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি সংস্কার আইনের বিধান মতে এল. আর. জরিপে ৩৪১ নং খতিয়ানে চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করা হইয়া ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় পরবর্তী কালে এল. আর. ৪২৩/২ নং খতিয়ানে রেকর্ড ট্রান্সফার হয়।

এমতাবস্থায় উক্ত প্রদীপ কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় তাহার পিতার নিকট হইতে উক্ত সেটেলমেন্টপত্র দলিল মূলে প্রাপ্তগত সম্পত্তি যাহা এল. আর. জরিপে নিজ নামীয় রেকর্ডিয় সম্পত্তিতে নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় এককেতা নক্সায় চিহ্নিত মতে আর. এস. ২৯ নং দাগস্থিত ২ কাঠা জমি জমা বিগত ইংরাজী ১২/৮/২০১০ তারিখে সম্পাদিত ও ইংরাজী ১৩/৮/২০১০ তারিখে বারুইপুর এ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত তাহা ইংরাজী ১৬/৮/২০১০ তারিখে সম্পন্নকৃত বুক নং ১, সি. ডি. ভালুম নং ২০ পাতা ২৯৭৬ নং হইতে ২৯৮৩ নং ২০১০ সালের ০৬৬৫৬ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা এককেতা নক্সায় চিহ্নিত মতে ২ কাঠা

B.K.M.
10/10

(৬)

Soumyojit Bhattacharya

Sunil Kumar Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

জমি জমা মায় কমন প্যাসেজে ব্যবহারিক ইঞ্জমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র ১ ও ৩নং কোবালা দাতা আমাদিগকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল ত্যাগী হইলেন।

এমতাবস্থায় অত্র কোবালায় ১,৩ নং দাতাদ্বয় আমরা উক্ত প্রকারে নিজ নাম বরাবর খরিদা সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি সংস্কার আইনের বিধান মতে এল. আর. জরিপে ৫৩৭৬ নং খতিয়ানে অত্র ১নং কোবালা দাতা (সৌম্যজিত ভট্টাচার্য্য) আমার নাম বরাবর ও এল. আর. জরিপে ৫৪১০ নং খতিয়ানে অত্র ৩নং কোবালা দাতা (মঞ্জুরী ভট্টাচার্য্য) আমার নাম বরাবর চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া ভোগ দখলিকার আছি।

অনুরূপ ভাবে উক্ত অনিল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় ও সুনীল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়দ্বয় উক্ত প্রকারে নিবুঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি সংস্কার আইনের বিধান মতে এল. আর. জরিপে ২১ ও ৬৯৪ নং খতিয়ানে চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া ভোগ দখলিকার থাকেন।

এমতাবস্থায় উক্ত অনিল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় ও সুনীল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়দ্বয় তাহাদের পিতার নিকট হইতে উক্ত সেটেলমেন্টপত্র দলিল মূলে প্রাপ্তগত সম্পত্তি যাহা এল. আর. জরিপে নিজ নামিয় রেকর্ডিয় সম্পত্তিতে নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় এককেতা নক্সায় চিহ্নিত মতে আর. এস.ও এল. আর. ২৯ নং দাগস্থিত ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি ও আর. এস. এল. আর. ৪৯ নং দাগস্থিত ২ কাঠা ১ ছটাক ৩৮ বর্গফুট জমি জমা একুনে মোট ৩ কাঠা ১৪ ছটাক ৩৮

R. K. Singh
Adv.

(৭)

Soumyojit Bhattacharya

Soumyojit Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

বর্গফুট জমি জমা দুইজনে একত্রে বিগত ইংরাজী ২৭/২/২০০৮ তারিখে সম্পাদিত ও বারুইপুর এ্যাং ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত তাহা ইংরাজী ১০/৮/২০০৯ তারিখে সম্পন্নকৃত বুক নং ১, সি. ডি. ভ্যলুম নং ১৭ পাতা ৩২৯৬ নং হইতে ৩৩১০ নং ২০০৯ সালের ০৫৩৬২ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা এককোতা নক্সায় চিহ্নিত মতে পৃথক তফসিল দ্বারা ২৯ নং দাগে ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি মায় কমন প্যাসেজে ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র ২,৩নং কোবালা দাতাদ্বয় আমাদেরকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল ত্যাগী হইলেন।

সেমতে অত্র ২,৩ নং কোবালা দাতা আমাদের উক্ত সাফ কোবালা দলিল দ্বারা খরিদা সম্পত্তির মধ্যে ২নং তফসিল ভুক্ত এল. আর. ৬৯৪ নং খতিয়ানে সুনীল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের অংশগত জমি জমা তাহা অত্র ২,৩ নং কোবালা দাতাদ্বয় আমাদের খরিদা ও নিজ নাম বরাবর এল. আর. জরিপে ৫৩৯৩ নং খতিয়ানে অত্র ২নং দাতা সোমনাথ ভট্টাচার্য মহাশয়ের নাম বরাবর, ৫৪১০ খতিয়ানে রেকর্ডিয় আর. এস. ও এল. আর. ২৯ নং দাগস্থিত ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি জমা তাহাই বিক্রয় করিলাম।

অর্থাৎ অত্র ১ ও ৩নং কোবালা দাতা ২ কাঠা জমি ও ২,৩ নং দাতা ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি একুনে মোট ৩ কাঠা ১৩ ছটাক বা ৬.৩০ শতক জমি জমা অত্র কোবালা দাতাদ্বয় আমরা উক্ত প্রকারে নিজ নাম বরাবর খরিদা ও রেকর্ডিয় সম্পত্তিতে নিজ নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে অদ্যাবধি অন্যের বিনা সংশ্রবে খাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি। উহাতে অত্র কোবালা দাতাদ্বয় আমাদের উত্তম বিক্রয় যোগ্য স্বত্ব দখল বিদ্যমান আছে।

BK

(৮)

Soumyojit Bhattacharya

Sund with Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

এক্ষনে অন্যত্র পছন্দ মত সম্পত্তি খরিদ ও নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমাদের টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে অত্র কোবালা গ্রহীতাদ্বয় আপনারা তাহা জানিয়া খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় বর্তমান বাজার পরাপর উচিত ও ন্যায্য মূল্য ৩২,০০,০০০/- বত্রিশ লক্ষ টাকা জমির রেসিও হারে বুঝিয়া লইয়া অত্র কোবালা গ্রহীতাদ্বয় আপনাদের নাম বরাবর অত্র নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা লিখিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গিকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, অদ্য হইতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব দখল অধিকার আছে বা ছিল তাহা সম্পূর্ণ রূপে রদ ও রহিত হইয়া অত্র কোবালা গ্রহীতাদ্বয় আপনাদের অনুকূলে বর্তাইল। অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমাদের যাবতীয় স্বত্ব ধ্বংস ও লোপ হইল।

অত্র কোবালা গ্রহীতাদ্বয় আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে বিক্রীত সম্পত্তিতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমাদের যাবতীয় নিবৃত্ত স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে দাতাত্রয় আমাদের স্থলে আপনাদের নিজ নিজ নাম যথাযোগ্য স্থানে বারুইপুর বি. এল. এণ্ড এল. আর. ও. কর্তৃক নামপত্তন করতঃ ধার্য খাজনাদি ও বারুইপুর পৌরসভা কর্তৃক স্বনামে ধার্য ট্যাক্সাদি আদায়ে পুত্র পৌত্রাদি ভাবি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দান বিক্রয় বন্ধক আদি সর্ব প্রকারের হস্তান্তর রূপান্তর করণ ক্ষমতায় ক্ষমতাবান হইয়া যদৃচ্ছা কার্যের দ্বারা পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে বিক্রীত সম্পত্তির প্রতি কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি রহিল না বা ভবিষ্যতে চলিবে না, যদি ভবিষ্যতে কেহ কখনও কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করি বা করে বা হয় তবে তাহা অত্র সাফ কোবালা দলিল বলে সর্ব স্থানে সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক।

R/K Singh
Adv

(৩)
Soumyojit Bhattacharya

Sune with Mathuria.

Manjari Bhattacharya

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি ইতি পূর্বে অন্য কোন স্থানে দান বিক্রয় আদি বা কোন প্রকারের হস্তান্তর করি নাই বা শরিক নাই বা ক্রোক বা নিলাম হয় নাই বা ভেস্টেড সম্পত্তি নহে বা কোন বর্তমানে মামলায় জড়িত নহে বা কোন বর্গাদার নাই বা বিক্রয়ের নিমিত্তে অপর কাহারো সহিত চুক্তি করি নাই বা কাহারও খোরপোষের দায়ে আবদ্ধ নাই বা ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা লিয়েন হয় নাই বা ঐ রূপ কোন নোটিশ হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ রূপে নির্দোষ নির্গোল অবস্থায় আপনাদিগকে চিরতরে নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় করিলাম ও খাস দখল দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি লইয়া কোন প্রকার তৎপরতা বা গোলযোগ থাকা প্রকাশ পায় তৎক্ষণ্য আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনের খরিদা স্বত্ব বা দখলে কোন বিঘ্ন বা ক্ষতি হয় তবে সেই বিঘ্ন জনিত ক্ষতি পূরণ করিতে বা স্বত্ব দখল বজায় করিতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দায়ী ও বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবে।

আরো প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পাইলে বিনা পণে বে-ওজরে যথোপযুক্ত সংশোধন বা পরিপোষক দলিল আপনাদের তলব মতে যথাস্থানে যাইয়া আপনাদের নাম বরাবর রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দায়ী ও বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবে।

এই সকল সরতে অত্র কোবালা দাতাত্রয় আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দায়ী ও বাধ্য থাকিয়া সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সরল মনে সজ্ঞানে পঠিত

B. K. Saha

(১০)

Soumyojit Bhattacharya

Seen with Mathelina.

Manjari Bhattacharya

অন্তে অবগত হইয়া অন্যের বিনানুরোধে সরল অন্তঃ করনে পণের সমস্ত টাকা নিলু টাকার জায়মত বুঝিয়া পাইয়া আপনাদের নাম বরাবর অত্র নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪২৯ সনের ৭ই আষাঢ়, ইংরাজী ২২/০৬/২০২২ সাল।

-ঃ বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় ঃ-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিস্ট্রী অফিস বারুইপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, মৌজা সুবুদ্ধিপুর, রায়ত দখলি স্বত্ব, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেকটর বাহাদুর অধিনে এক জমায় মোট জমি জমার মধ্যে বিক্রীত ০২ কাঠা বা ৩.৩০ শতক জমির হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১/- টাকা জমা। মৌজা সুবুদ্ধিপুর, জেঃ এলঃ নং ৩২, রে. সা. নং ৭০, তৌজি নং ২৬৬, বিগত জেলা জরিপে ২৪০ নং খতিয়ান হইতে আগত খণ্ড আর. এস. ৭৭৭ নং খতিয়ান এল. আর. ৫৩৭৬, ৫৪১০ নং খতিয়ান ভুক্ত।

আর. এস. ও এল. আর. ২৯ নং দাগে বাস্তু ২০ শতক জমির মধ্যে ৫ আনা ৬ গণ্ড ২ কড়া ২ ক্রান্তি বা ১/৩ রকম অংশে ০৭ শতক জমি তন্মধ্যে অত্র ১,৩নং কোবালা দাতাদ্বয় আমাদের “এ” প্লটে খরিদা তাহা সম্পূর্ণ বিক্রীত ২ কাঠা বা ৩.৩০ শতক জমি।

“এ” প্লটের চৌহদ্দি ঃ-

উত্তর ঃ- একজিষ্টিং প্যাসেজ যাহা ১২' ফুট পৌরসভার রেডের সহিত যুক্ত হইয়াছে।

দক্ষিণ ঃ-অত্র দাগের জমি।

পূর্ব ঃ-অত্র দাগের জমি।

পশ্চিম ঃ-অত্র দাগের জমি।

Blk

(১১)

Soumyojit Bhattacharya

Soumyojit Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

২) জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বারুইপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, মৌজা সুবুদ্ধিপুর, রায়ত দখলি স্বত্ব, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেকটর বাহাদুর অধিনে এক জমায় মোট জমি জমার মধ্যে বিক্রীত ০১ কাঠা ১৩ ছটাক বা ৩ শতক জমির হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১/- টাকা জমা। মৌজা সুবুদ্ধিপুর, জেঃ এলঃ নং ৩২, রে. সা. নং ৭০, তৌজি নং ২৬৬, বিগত জেলা জরিপে ২৪০ নং খতিয়ান হইতে আগত খণ্ড আর. এস. ৭৭৭ নং খতিয়ান, এল. আর. ৫৩৯৩, ৫৪১০ নং খতিয়ান ভুক্ত।

আর. এস. ও এল. আর. ২৯ নং দাগে বাস্তু ২০ শতক জমির মধ্যে ৫ আনা ৬ গণ্ড ২ কড়া ২ ক্রান্তি বা ১/৩ রকম অংশে ০৭ শতক জমি তন্মধ্যে ২ কাঠা জমির মধ্যে অত্র ২,৩নং কোবালা দাতাধ্বয় আমাদের “জি” প্লটে খরিদা ও বিক্রীত ১ কাঠা ১৩ ছটাক বা ০৩ শতক জমি।

“জি” প্লটের চৌহদ্দি :-

উত্তর :- ৪ ফুট প্রসস্থ কমন প্যাসেজ ও অন্য দাগের জমি।

দক্ষিণ :- অন্য দাগের জমি।

পূর্ব :- ৪ ফুট প্রসস্থ কমন প্যাসেজ ও আর. এস. ৪৯ নং দাগের জমি।

পশ্চিম :- অত্র দাগের জমি।

একুনে অত্র ১,৩নং দাতার “এ” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে ২ কাঠা + ২,৩ নং দাতার “জি” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে ১ কাঠা ১৩ ছটাক জমি যাহা অত্র দলিল সাথ গ্রথিত একাংশী ভূত নক্সায় লাল রং দ্বারা বর্ডার অঙ্কিত নির্দিষ্ট “এ, জি” অক্ষর দ্বারা চিহ্নিত প্লটে অত্র ১নং দাতা ১ কাঠা, ২নং দাতা ১৪.৫০ ছটাক, অত্র ৩নং দাতা ১ কাঠা ১৪.৫ ছটাক জমি এই রূপে মোট ৩ তিন কাঠা ১৩ তের ছটাক বা ৬.৩০ শতক জমি জমা অত্র দলিলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে মায় অন্যান্য সর্ব বিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট

১৫/১০/১০

(১২)

Soumyojit Bhattacharya

Surend with Alathacharia.

Manisari Bhattacharya

স্বত্বাদি সহ। উহা বারুইপুর মিউনিসিপ্যালিটির ১২ নং ওয়ার্ডের কুলপী রোড বাই লেন (সীতানাথ ব্যানার্জী রোড) স্থিত। অত্র বিক্রীত জমিতে কোন প্রকার গৃহাদি নাই।

টাকার জায় :-

ইংরাজী ২১/৩/২০২২ তারিখে অগ্রিম বাবদ নগদ নোটে লওয়া ২,০০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ১১/৪/২০২২ তারিখে নগদ নোটে লওয়া ১,৫০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২৫/৫/২০২২ তারিখে বন্ধন ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "০০০০০৭" নং চেকে ৪,৫০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২৫/৫/২০২২ তারিখে এস. বি. আই. সুভাষগ্রাম ব্রাঞ্চে "২৩৯৪০৭" নং চেকে ৩,০০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২৫/৫/২০২২ তারিখে বন্ধন ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "৭০৭৫১৭" নং চেকে ২,০০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২৫/৫/২০২২ তারিখে বন্ধন ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "০০০০১০" নং চেকে ৩,৫০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২৫/৫/২০২২ তারিখে বন্ধন ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "০০০০১১" নং চেকে ৪,৫০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২২/৬/২০২২ তারিখে এইচ.ডি.এফ.সি. ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "০০০০০৯" নং চেকে ৪,৫০,০০০/- টাকা, ইংরাজী ২২/৬/২০২২ তারিখে এইচ.ডি.এফ.সি. ব্যাঙ্ক, বারুইপুর ব্রাঞ্চে "০০০০১০" নং চেকে ৪,৫০,০০০/- টাকা, অদ্য নগদ নোটে লওয়া ২,০০,০০০/- টাকা, একুনে মোট ৩২,০০,০০০/- বত্রিশ লক্ষ টাকা অত্র দাতাত্রয় আমরা অত্র গ্রহীতাদ্বয়ের নিকট হইতে জমির রেসিও অনুসারে বুঝিয়া লইয়া প্রাপ্তী স্বীকার করিলাম।

~~Blank~~

Soumyojit Bhattacharya

Surend with Alathacharia.

Manisari Bhattacharya

(১৩)

Soumyojit Bhattacharya

Same with Bhattacharya

Manjari Bhattacharya

অত্র কোবালা দলিলের সহিত দাতাভ্রয়ের ও গ্রহীতাভ্রয়ের পাশপোর্ট ফটো, দুই হাতের দশ আঙুলের টিপছাপ, সহি স্বাক্ষর এবং এককোতা নক্সা রহিল, উহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া শুনাইলাম।

আলমাসিদ্দিনি ৩৩৩

ইসাদি :-

মুসাবিদা কারক :-

Rafikul Islam Seikh.
22.6.22

২। আলমাসিদ্দিনি ৩৩৩

আঃ আতাউল্লাহ

RAFIKUL ISLAM SEIKH
Advocate.
BARUIPUR CIVIL COURT
F/1228/2003.

২। Soumit Ghosh
Ad - Baruiপুর

কম্পিউটার টাইপ কারক :-

মহাদেব দাস

মহাদেব দাস।
বারুইপুর কোর্ট।

SITE PLAN SHOWING THE LAND BOUNDED BY RED LINE AT MOUZA SUBBUDDHIPUR, J.L NO - 32, PART OF R.S /L.R DAG NO 29 , AREA OF LAND 3 KA 13 CH 00 SFT OR 6.30 DEC(MORE OR LEES) WARD NO:-12, SITANATH BANERJEE ROAD UNDER BARUIPUR MUNICIPALITY, P.S.- BARUIPUR, KOL 700144 ,DIST :-24 PGS (SOUTH) ACCORDING TO PREVIOUS DEED PLAN

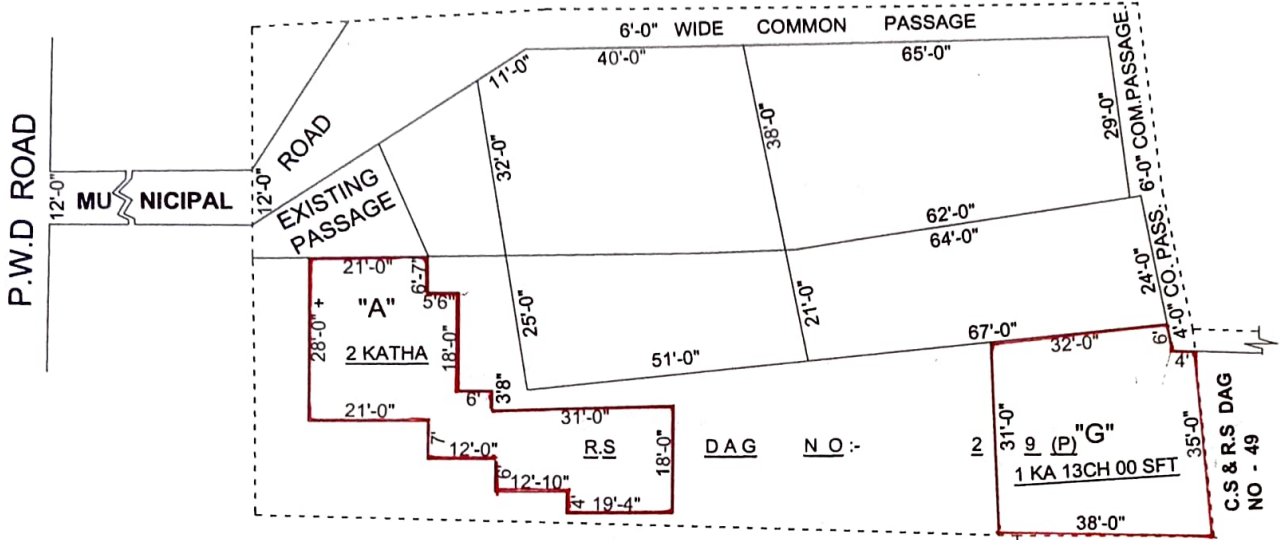
N



SCALE 1"IN =33'FT

-:REFERENCE OF LAND (AS PER POSSESSION):-

MARKED	R.S. DAG NO.	KA.-CH.-SFT.	DEC.(MORE/LESS)	BOUNDED BY
A	29(PART)	02 - 00 - 00	03.30	
G	29(PART)	01 - 13 - 00	03.00	
	TOTAL	03 - 13 - 00	06.30	



Soumyojit Bhattacharya
Zameer with Multaclarise.

Manjari Bhattacharya

DRAWN BY:-
Afsar Ali Molla
Sitakundu
REG NO 223 Of 2004
TRACED BY :-
A. Mondal
Surveyor
AZAD MONDAL
Regn. No. - 03/2001
Khodar Bazar, Baruiapur, Kol.-144
Mob. 9007300700

দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :



Soumyojit Bhattacharya

নাম

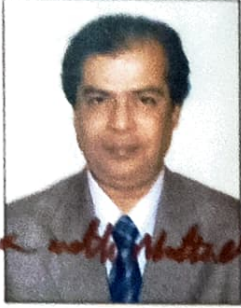
স্বাক্ষর Soumyojit Bhattacharya

বামহস্ত

ডানহস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :



Saikat Nath Bhattacharya

নাম Saikat Nath Bhattacharya

স্বাক্ষর

বামহস্ত

ডানহস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :



Manjari Bhattacharya

নাম

স্বাক্ষর Manjari Bhattacharya

বামহস্ত

ডানহস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :



Monjila Begum


নাম

স্বাক্ষর Monjila Begum

বামহস্ত

ডানহস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :  নাম ... স্বাক্ষর <i>Saelin Das Nath</i>	বামহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা : নাম স্বাক্ষর	বামহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা : নাম স্বাক্ষর	বামহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা : নাম স্বাক্ষর	বামহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা







Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue





OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR, District Name :South 24-Parganas

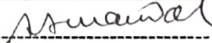
Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16112001865378/2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Soumyojit Bhattacharya Padmapukur,Baruipur Kulpi Road,ward No.12, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144	Seller			Soumyojit Bhattacharya 22.6.2022
2	Shri Somenath Bhattacharjee Padmapukur,Baruipur,K ulpi Road,Ward No.12, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144	Seller			Somenath Bhattacharjee 22.6.2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Smt Manjari Bhattacharya Padmapukur, Baruipur, K ulpi Road, Ward No.12, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144	Seller			Manjari Bhattacharya 22.6.2022
SI No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Salauddin Monda! Son of Nachim Ali Mondal Sitakundu, City:- , P.O:- Sitakundu, P.S:-Baruipur, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144	Shri Soumyojit Bhattacharya, Shri Somenath Bhattacharjee, Smt Manjari Bhattacharya			Smt's P.S. Baruipur 22/6/22


(Subhrangshu Shekhar
Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
BARUIPUR
South 24-Parganas, We
Bengal



ভারতের নির্বাচন কমিশন

পরিচয় পত্র

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

TYK1081181



নির্বাচকের নাম : সৌম্যজিৎ ভট্টাচার্য্য

Elector's Name : Soumyojit
Bhattacharya

পিতার নাম : সোমনাথ ভট্টাচার্য্য

Father's Name : Somenath
Bhattacharya

লিঙ্গ/Sex : পুং M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 28/12/1990

TYK1081181

ঠিকানা:

খোদার বাজার রোড, বারুইপুর, বারুইপুর, দক্ষিণ 24
পর্গানা- 700144

Address:

KHODAR BAZAR ROAD, BARUIPUR,
BARUIPUR, SOUTH 24 PARGANAS-
700144

Date: 30/01/2014

140-বারুইপুর পশ্চিম নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি

Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for

140-Baruipur Paschim Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম তোলা ও একই
নম্বরের নতুন সচিব পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই
পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No.
in the relevant Form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number.

077-6835

Soumyojit Bhattacharya


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SOUYOJIT BHATTACHARYA
SOMENATH BHATTACHARYA

28/12/1990
Permanent Account Number
ATTPB4347D

Soumyojit Bhattacharya
Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लोटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, यू टी आई टी एल एल,
प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Soumyojit Bhattacharya

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতীয় নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB / 18 / 104 / 177480

পরিচয় কার্ড



Elector's Name নির্বাচক নাম	Bhattacharya Somnath ভট্টাচার্য সোমনাথ
Father/Mother/ Husband's Name পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	Shibcharan শিবচরন
Sex লিঙ্গ	M পুরুষ
Age as on 1.1.1995 ১.১.১৯৯৫-এ বয়স	40 ৪০

Sealed with White Chlorine

Address
Calcutta Bishnupur Road, Baruipur-1
Baruipur, S 24-Pgs


ঠিকানা
কলিকাতা বিষ্ণুপুর রোড, বারুইপুর-১
বারুইপুর, S ২৪ পঃ

Facsimile Signature
Electoral Registration Office


PO: 104 - BARUIPUR
Assembly Constituency
১০৪ - বারুইপুর
বিধানসভা বিধান এলাকা

Place ALIPORE
থানা আলিপুর
Date 04 09 95
তারিখ ০৪ ০৯ ৯৫

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AEEP9611A




नाम / Name
SOMENATH BHATTACHARJEE

पिता का नाम / Father's Name
SHIB CHARAN BHATTACHARJEE

जन्म की तारीख / Date of Birth
10/06/1949

हस्ताक्षर / Signature 76335

Secured with Mithacharje



In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लांटाएं:
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीडीबी, बेलपुर,
नवी मुंबई-400 614.

Asykar Sampark Kendras
For Income Tax Related
Queries call Toll Free Nos.
1961
or
18001801961



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB / 18 / 104 / 177232

পরিচয় পত্র



Elector's Name

Bhattacharya Manjuri

নির্বাচকের নাম

ভট্টাচার্য্য মঞ্জুরী

Father/Mother/

Husband's Name

Somnath

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম

সোমনাথ

Sex

F

লিঙ্গ

স্ত্রী

Age as on 1.1.1995

33

১.১.১৯৯৫-এ বয়স

৩৩

Manjuri Bhattacharya

Address

Calcutta Bishnupur Road., Baruipur-31,
Baruipur, S.24-Pgs.

ঠিকানা

কলিকাতা বিষ্ণুপুর রোড, বারুইপুর-৩১,
বারুইপুর, পঃ ২৪ পঃ।

১০৪ - বারুইপুর

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer

নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 104 - BARUIPUR

Assembly Constituency

১০৪ - বারুইপুর

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place

ALIPORE

স্থান

আলিপুর

Date

04.08.95

তারিখ

০৪.০৯.৯৫

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AEGPB3396G



नाम / Name
MANJARI BHATTACHARYA

पिता का नाम / Father's Name
MUKUNDADEB BHATTACHARYA

जन्म की तारीख
Date of Birth
01/04/1959

Manjari Bhattacharya
हस्ताक्षर / Signature

06092020

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटारें:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
चौथी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडेल कॉलोनी, नजद देव बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.




*If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to :*


Income Tax PAN Services Unit, NSDL
4th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Manjari Bhattacharya


 ভারতের নির্বাচন কমিশন
 পরিচয় পত্র
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD

TYK0378497




নির্বাচকের নাম : মনজিলা বেগম
 Elector's Name : Manjila Begum

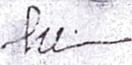
স্বামীর নাম : সাহানসাহ লস্কর
 Husband's Name : Sahansah Laskar

লিঙ্গ / Sex : ♀ / F
 জন্ম তারিখ : XX / XX / 1974
 Date of Birth : XX / XX / 1974

TYK0378497

ঠিকানা:
 ষ্টেশন ফিডার রোড বারুইপুর দক্ষিণ 24 পরগণা
 700144

Address:
 STATION FIDER ROAD BARUIPUR
 BARUIPUR SOUTH 24 PARGANAS
 700144



Date: 08/12/2008
 140-বারুইপুর পশ্চিম নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক নিবন্ধন
 আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি
 Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for
 140-Baruipur Paschim Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম
 তোলা ও একই নামের নতুন সঠিক পরিচয়পত্র পাওয়ার
 জন্য নির্দিষ্ট করে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
 In case of change in address mention this Card No.
 in the relevant Form for including your name in the
 roll at the changed address and to obtain the card
 with same number.

0589712




Monjila Begum

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BEGUM MONJILA
ABDUL KHALIL MOLLA
06/03/1974
Permanent Account Number
AHBPB6913F

Monjila Begum
Signature



Monjila Begum



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB/16/121/426533

পরিচয় পত্র

Duplicate

প্রতিলিপ



Elector's Name Sachindranath Mondal

নির্বাচকের নাম শচীন্দ্রনাথ মন্ডল

Father's Name Nirapada Mondal

পিতার নাম নিরাপদ মন্ডল

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2005 40

১.১.২০০৫-এ বয়স ৪০

Address:

Uttar Radhanagar Magrahat Purba Magrahat South 24
Parganas 743355

ঠিকানা :

উত্তর রাধানাগর মগরাহাট পূর্ব মগরাহাট দক্ষিণ ২৪ পরগণা ৭৪৩৩৫৫



Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 121-Magrahat East (SC)

বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র : ১২১-মগরাহাট পূর্ব (তপশিলী জাতি)

District:South 24 Parganas

জেলা: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Date: 25.07.2005

তারিখ: ২৫.০৭.২০০৫

1120284

Sachin. Dr. Nath Mondal

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AIDPM1887G



नाम /NAME

SACHINDRA NATH MONDAL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

NIRAPADA MONDAL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

10-05-1965

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Sachin Dn Nath Mondal

Sachin

आयकर आयुक्त, (कम्प्यू. अपा.), कोल.
COMMISSIONER OF INCOME-TAX(C.O.), KOLIKATA

Sachin Dn Nath Mondal



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

XCZ0785089



নির্বাচকের নাম : সালাউদ্দিন মন্ডল
Elector's Name : Salauddin Mondal
পিতার নাম : নছিম আলি মন্ডল
Father's Name : Nachim Ali Mondal
লিঙ্গ/সঙ্গ : পুং / M
জন্ম তারিখ : 05/11/1990
Date of Birth

স্বাক্ষরিত

XCZ0785089

ঠিকানা:

সরদার পাড়া, সীতাকুণ্ড, বারুইপুর, দক্ষিণ ২৪
পরগণা-743387

Address:

SARDAR PARA, SITAKUNDU, BARUIPUR,
SOUTH 24 PARGANAS-743387

Date: 17/01/2018

137 - বারুইপুর পূর্ব (উপশীলি ছাতি) নির্বাচন কেন্দ্রের
নির্বাচক নিবন্ধন অধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুমতি

Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for

137 - Baruiপুর Purba(SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকনায় ভোটার লিষ্টে নাম
ভেঁলা ও একই নম্বরের নতুন সচিব পরিচয়পত্র পাওয়ার
জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নকলটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No.
in the relevant Form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number

58 / 274

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1611-06320/2022	Date of Registration	23/06/2022
Query No / Year	1611-2001865378/2022	Office where deed is registered	
Query Date	21/06/2022 10:15:14 AM	A.D.S.R. BARUIPUR, District: South 24-Par	
Applicant Name, Address & Other Details	Rafikul Islam Seikh Baruipur Civil Court, Thana : Baruipur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL - 700144, Mobile No. : 8240108900, Status :Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 32,00,000/-	Rs. 34,31,252/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 1,37,260/- (Article:23)	Rs. 34,320/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(l area)		

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Baruipur, Municipality: BARUIPUR, Road: Kulpi Road bye lane, Mouza: Subuddhipur, JI No: 32, Pin Code : 700144

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Deta
L1	RS-29	RS-777	Bastu	Bastu	3 Katha 13 Chatak	32,00,000/-	34,31,252/-	Width of App Road: 12 Ft., Adjacent to M Road,
Grand Total :					6.2906Dec	32,00,000 /-	34,31,252 /-	

Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<p>Shri Soumyojit Bhattacharya Son of Shri Somnath Bhattacharya Padmapukur,Baruipur Kulpi Road,ward No.12, City:- , P.O:- Baruipur, P. Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupe Business, Citizen of: India, PAN No.:: ATxxxxxx7D, Aadhaar No: 89xxxxxxxx7806, Status :Individual, Execute Self, Date of Execution: 22/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 22/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence</p>

Shri Somenath Bhattacharjee (Presentant)

Son of Late Shibcharan Bhattacharjee Padmapukur, Baruiপুর, Kulpi Road, Ward No.12, City:- , P.O:- Baruiপুর, P.S:-Baruiপুর, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AExxxxxx1A, Aadhaar No: 54xxxxxxxx2726, Status :Indiv
 Executed by: Self, Date of Execution: 22/06/2022
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 22/06/2022
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence

3 Smt Manjari Bhattacharya

Wife of Mr Somenath Bhattacharya Padmapukur, Baruiপুর, Kulpi Road, Ward No.12, City:- , P.O:- Baruiপুর, P.S:-Baruiপুর, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AExxxxxx6G, Aadhaar No: 29xxxxxxxx2926, Status :Indiv
 Executed by: Self, Date of Execution: 22/06/2022
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 22/06/2022
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/06/2022 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Monjila Begum Wife of Sahansaha Laskar Najrul Sarani, ward No 17, City:- , P.O:- Baruiপুর, P.S:-Baruiপুর, District:-South 24 Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citerizer India, PAN No.:: AHxxxxxx3F, Aadhaar No: 65xxxxxxxx8735, Status :Individual, Status : Not Executed
2	Shri Sachindra Nath Mondal Son of Shri Nirapada Mondal Uttar Radhanagar, City:- , P.O:- Magrahat Shyampur, P.S:-Baruiপুর, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743335 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of India, PAN No.:: Alxxxxxx7G, Aadhaar No: 94xxxxxxxx9081, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Salauddin Mondal Son of Nachim Ali Mondal Sitakundu, City:- , P.O:- Sitakundu, P.S:- Baruiপুর, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144			
Identifier Of Shri Soumyojit Bhattacharya, Shri Somenath Bhattacharjee, Smt Manjari Bhattacharya			

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Soumyojit Bhattacharya	Monjila Begum-8 Chatak, Shri Sachindra Nath Mondal-8 Chatak
2	Shri Somenath Bhattacharjee	Monjila Begum-7.25 Chatak, Shri Sachindra Nath Mondal-7.25 Chatak
3	Smt Manjari Bhattacharya	Monjila Begum-15.25 Chatak, Shri Sachindra Nath Mondal-15.25 Chatak

On 22-06-2022

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:45 hrs on 22-06-2022, at the Private residence by Shri Somenath Bhattacharjee of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 34,31,252/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 22/06/2022 by 1. Shri Soumyojit Bhattacharya, Son of Shri Somnath Bhattacharya, Padmapukur,Baruipur Kulpi Road,ward No.12, P.O: Baruipur, Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700144, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shri Somenath Bhattacharjee, Son of Late Shibcharan Bhattacharjee, Padmapukur,Baruipur,Kulpi Road,Ward No.12, P.O: Baruipur, Thana: Baruipur, , South Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700144, by caste Hindu, by Profession Business, 3. Smt Manjari Bhattacharya, Wife of Mr Somenath Bhattacharya, Padmapukur,Baruipur,Kulpi Road,Ward No.12, P.O: Baruipur Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700144, by caste Hindu, by Profession Business
Indetified by Salauddin Mondal, , Son of Nachim Ali Mondal, Sitakundu, P.O: Sitakundu, Thana: Baruipur, , South Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700144, by caste Muslim, by profession Business

Asmandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 23-06-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 34,320/- (A(1) = Rs 34,313/- ,E = Rs 7/-
Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 34,320/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of West Bengal
Online on 22/06/2022 3:09PM with Govt. Ref. No: 192022230056387621 on 22-06-2022, Amount Rs: 34,320/-,
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BTAQRO1 on 22-06-2022, Head of Account 0030-03-104-001-

ment of Stamp Duty

ified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,37,260/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,32,260/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3946, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 22/06/2022, Vendor name: S MONDAL

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of V Online on 22/06/2022 3:09PM with Govt. Ref. No: 192022230056387621 on 22-06-2022, Amount Rs: 1,32,260/- Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BTAQRO1 on 22-06-2022, Head of Account 0030-02-103-02

S. Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGIST
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPL
South 24-Parganas, West Bengal



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN: 192022230056387621
GRN Date: 22/06/2022 15:07:58
BRN : IK0BTAQRO1
Payment Status: Successful

Payment Mode: Online Payment
Bank/Gateway: State Bank of India
BRN Date: 22/06/2022 15:09:24
Payment Ref. No: 2001865378/2/2022
[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name: MONJILA BEGUM
Address: NAJRUL SARANI BARUIPUR
Mobile: 8240763990
Depositor Status: Buyer/Claimants
Query No: 2001865378
Applicant's Name: Mr Rafikul Islam Seikh
Identification No: 2001865378/2/2022
Remarks: Sale, Sale Document

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2001865378/2/2022	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	132260
2	2001865378/2/2022	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	34320
			Total	166580

IN WORDS: ONE LAKH SIXTY SIX THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHTY ONLY.

icate of Registration under section 60 and Rule 69.
gistered in Book - I
Volume number 1611-2022, Page from 154353 to 154377
being No 161106320 for the year 2022.



Digitally signed by SUBHRANGSHU
SHEKHAR MANDAL
Date: 2022.06.27 13:54:45 -07:00
Reason: Digital Signing of Deed.

S. Mandal

(Subhrangshu Shekhar Mandal) 2022/06/27 01:54:45 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)
